ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору аренды лесных участков № 627-з от 30.08.2012 года

г. Красноярск «31» 12 2013 г.

Агентство лесной отрасли Красноярского края, в лице руководителя Малькевича Михаила Владимировича, действующего на основании Положения об агентстве лесной отрасли Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 01.08.2008 № 18-п, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Манский механический завод» в лице генерального директора Кузнецова Дениса Александровича, действующего на основании Свидетельства, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, руководствуясь п. 20 договора аренды лесного участка от 30.08.2012 г. № 627-з (далее – Договор), в связи с внесением изменений в действующее законодательство, внесением изменений в лесохозяйственный регламент КГКУ «Даурское лесничество», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Приложение №3 изложить в редакции, согласно приложению №1 к настоящему соглашению.

2. Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством.

3. Дополнительное соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, третий экземпляр в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Арендодатель:
Агентство лесной отрасли
Красноярского края
Юридический адрес:
660017, г. Красноярск,
ул. Ленина 125
Почтовый адрес: 660036,
г. Красноярск,
Академгородок, 50 «А»
тел. (3912) 907-410, факс (3912)
907-425
ИНН/КПП 2466146986/246601001
р/сч. 40101810600000010001
в ГРКЦ Банка России
по Красноярскому краю
г. Красноярск БИК 040407001

Руководитель агентства
лесной отрасли Красноярского края
_____ /М.В. Малькевич/

МП

Арендатор:
Общество с ограниченной
ответственностью «Манский
механический»
663517, Красноярский край, Манский
район, с. Нарва, пер. Проходной,2.
ОГРН 1102404000247
ИНН 2424006793
КПП 242401001
р/сч 40702810106000003852
ОАО «ФОНДСЕРВИСБАНК» г. Москва
к/сч 30101810200000000904
БИК 044525904

Генеральный директор ООО
«Манский механический завод»
_____ /Д.А.. Кузнецов/

МП

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
НОМЕР РЕГИСТРАЦИОННОГО ОКРУГА 24
ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ
ДАТА РЕГИСТРАЦИИ 01.04.2014 ГОДА
НОМЕР РЕГИСТРАЦИИ 24-24-01/178/2014-354
РЕГИСТРАТОР

Приложение № 1
к дополнительному
соглашению
к договору аренды
лесного участка
от 30.08.2012 г. № 627-з

Объёмы использования лесов для заготовки древесины на лесном участке

(куб.м)

Хозяйство	Ежегодный объём заготовки древесины				Всего
	при рубке спелых и перестойных лесных насаждений	при рубке лесных насаждений при уходе за лесами	при рубке повреждённых и погибших лесных насаждений	при рубке лесных насаждений на лесных участках, предназначенных для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов лесной, лесоперерабатывающей инфраструктуры (*)	
1	2	3	4	5	6
Хвойное	8600	18			8618
Лиственное					
Мягколиственное	96300				96300
Итого:	**104900**	**18**			**104918**

(*) Объемы использования лесов, в том числе при рубках, связанных с созданием лесной инфраструктуры в целях охраны, защиты, воспроизводства лесов (разрубка, расчистка квартальных, граничных просек, визиров, строительство, ремонт, эксплуатация лесных дорог, устройство противопожарных разрывов и т.п.) определяются при разработке проекта освоения лесов.

Руководитель агентства
лесного хозяйства Красноярского края
_____/М.В. Малькевич/

Генеральный директор ООО «Манский
механический завод»
_____/Д.А. Кузнецов/

МП

Дополнительное соглашение № 2
к договору аренды лесных участков от 30.08.2012 № 627-з

«06» 06 2014 г. Красноярск

Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края в лице заместителя министра Малькевича Михаила Владимировича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов и экологии Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 31.07.2008 № 12-п, приказа министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 10.01.2014 № 1/3-о и доверенности от 10.01.2014 № МПР/1 – 01983, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Манский механический завод» в лице генерального директора Кузнецова Дениса Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», учитывая пункт 20 договора аренды лесного участка от 30.08.2012 № 627-з заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Внести следующие изменения в договор аренды лесных участков от 30.08.2012 № 627-з (далее – Договор):

1.1. Преамбулу Договора изложить в новой редакции:

«Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края в лице заместителя министра Малькевича Михаила Владимировича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов и экологии Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 31.07.2008 № 12-п, приказа министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 10.01.2014 № 1/3-о и доверенности от 10.01.2014 № МПР/1 – 01983, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Манский механический завод» в лице генерального директора Кузнецова Дениса Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:».

1.2. По всему тексту Договора слова «Деханов С.А.» в соответствующем падеже заменить словами «Кузнецов Д.А.» в соответствующем падеже.

1.3. Слова по тексту Договора «Агентство лесной отрасли Красноярского края» в соответствующем падеже заменить словами «министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края» в соответствующем падеже.

1.4. Пункт 2 Договора изложить в следующей редакции:

«2. Лесные участки из состава земель лесного фонда общей площадью 227758,0000 га, предоставляемые для заготовки древесины, в том числе:

площадью 587,00 га (5 853 149 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Тубильское участковое лесничество в квартале: № 4, с кадастровым номером 24:03:0000000:7043;

площадью 281,00 га (2 768 636 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Березовский район, Даурское лесничество, Тубильское участковое лесничество в квартале: № 1, 2, с кадастровым номером 24:03:0000000:7044;

площадью 6 064,00 га (60 232 163 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Тубильское участковое лесничество в кварталах: №№ 80, 96-98, 114-116, 129, с кадастровым номером 24:03:0000000:7040;

площадью 1 070,00 га (10 652 185 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское участковое лесничество в квартале: № 39, с кадастровым номером 24:03:1600001:166;

площадью 565,00 га (5 649 442 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское участковое лесничество в квартале: № 56, с кадастровым номером 24:03:0000000:7042;

площадью 1 290,00 га (12 927 908 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское участковое лесничество в кварталах: №№ 67, 68, с кадастровым номером 24:03:0000000:7041;

площадью 381,2885 га (3 754 705 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Березовский район, Даурское лесничество, Тубильское участковое лесничество в квартале №34 (выделы 1-9, 11, 15-18, 29, 30, 51, части выделов 10, 12-14, 24, 27, 28, 31, 42, 43, 52), с кадастровым номером 24:04:0000000:10424;

площадью 675,7115 га (6 717 115 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Тубильское участковое лесничество в квартале №34 (выделы 19-23, 25, 26, 32-41, 44-50, части выделов 10, 12-14, 24, 27, 28, 31, 42, 43, 52), с кадастровым номером 24:03:1600001:168;

площадью 305,3775 га (3 049 999 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Березовский район, Даурское лесничество, Тубильское участковое лесничество в квартале № 3 (выделы 1-5, 9, части выделов 6-8, 10), с кадастровым номером 24:04:7803001:2;

площадью 22,6225 га (226 225 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Тубильское участковое лесничество в квартале № 3 (части выделов 6-8, 10), с кадастровым номером 24:03:1600001:169;

площадью 16 459,1599 га (164 609 595 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское участковое лесничество в кварталах: №№ 36-38, 43-47, 50, 55, 57-59, 63-66, 69 (выделы 1-15, 18, 22-30, 32-34, части выделов 16, 17, 19-21, 31), 76, с кадастровым номером 24:03:1600001:167;

площадью 56,8401 га (568 401 кв.м), отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный: Красноярский край, Березовский район, Даурское

лесничество, Черемушкинское участковое лесничество в квартале: № 69 (части выделов 16, 17, 19-21, 31), с кадастровым номером 24:04:7803001:1.».

1.5. Пункт 6 Договора изложить в следующей редакции:

«6. Арендатор вносит арендную плату по срокам установленным в таблице 1 приложения № 4 к настоящему Договору, по реквизитам указанным Арендодателем и представляет в течение 15 дней Арендодателю копию платежного поручения (квитанцию), подтверждающую своевременное внесение платежей.

Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

Первый платеж вносится в течение 10 дней со дня регистрации договора.

Датой поступления платежа, указанного в пункте 5 настоящего Договора, считается день поступления денежных средств на счет по указанным Арендодателем реквизитам по оформленному надлежащим образом платежному документу с обязательным указанием кодов бюджетной классификации, номера и даты настоящего Договора, периода, за который производится оплата, назначения платежа.

Получатель: УФК РФ по Красноярскому краю (министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края), ИНН 2466212188, КПП 246601001, БИК 040407001, р/счёт 40101810600000010001;
Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04 604 000;

(053 1 12 04012 01 6000 120 – плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы), (030 1 12 04014 02 0000 120 - плата за использование лесов в части, превышающей минимальный размер арендной платы). Платежный документ оформляется надлежащим образом с указаниями кодов бюджетной классификации, номера и даты Договора аренды, периода оплаты, назначения платежа.

В случае если платеж, указанный в пункте 5 настоящего Договора, производится третьим лицом, в платежном документе в обязательном порядке указывается наименование плательщика – третьего лица, и наименование лица, за которое производится оплата (Арендатора). В этом случае вместе с документом, подтверждающим произведенную оплату, Арендатор представляет Арендодателю соответствующие документы, подтверждающие обоснованность произведенного за Арендатора платежа в срок, указанный в абзаце 1 настоящего пункта.».

1.6. Подпункт «в» пункта 13 Договора дополнить абзацем следующего содержания:

«в случае изменения условий договора внести изменения в проект освоения лесов и получить на него положительное экспертное заключение государственной экспертизы в течение 60 дней со дня подписания соглашения об изменении условий Договора;».

1.7. В разделе IX «Реквизиты и подписи сторон» Договора реквизиты арендодателя изложить в следующей редакции:

«**Арендодатель:**
Министерство природных ресурсов
и экологии Красноярского края
Юридический адрес: 660009,
г. Красноярск, ул. Ленина 125.
Фактический адрес: 660036,
г. Красноярск, Академгородок, 50а,
тел. (3912) 907-410

факс (3912) 907-425
ИНН 2466212188, КПП246601001, БИК040407001,
р/с 40101810600000010001 в ГРКЦ ГУ Банка
России по Красноярскому краю».

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с даты его государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Настоящее Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, третий экземпляр в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, действуют условия Договора.

Арендодатель:
Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края
Юридический адрес: 660009,
г. Красноярск, ул. Ленина 125.
Фактический адрес: 660036,
г. Красноярск, Академгородок, 50а,
тел. (3912) 907-410
факс (3912) 907-425
ИНН 2466212188, КПП 246601001, БИК040407001,
р/с 40101810600000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю

Арендатор:
Общество с ограниченной ответственностью
«Манский механический завод»
663517, Красноярский край,
Манский район, с. Нарва, пер. Проходной,2.
ОГРН 1102404000247
ИНН 2424006793
КПП 242401001
р/сч 40702810106000003852
ОАО «ФОНДСЕРВИСБАНК» г. Москва
к/сч 30101810200000000904
БИК 044525904

Заместитель министра природных ресурсов и экологии Красноярского края

_____ /М.В. Малькевич/

м.п.

Генеральный директор
ООО «Манский механический завод»

_____ /Д.А. Кузнецов/

м.п.

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
Номер регистрационного округа 24
произведена государственная регистрация ограничения (обременения) права
Дата регистрации «24» 06 2014 года
Номер регистрации 24-24-01/137/2014-562
Регистратор Кудревич О.В.